Верея · О проекте



Три одинаковые спальни занимают одну сторону дома. Четвёртая расположена ближе ко входу, отдельно от остальных. При необходимости в ней можно разместить гостей.

Площадь кухни составляет 17,2 м². Летом стол можно поставить на крытой террасе площадью 15 м² со стороны гостиной.

Площадь
126,9 м²

Этажность
1

Спальни
4

Санузлы
2

Габариты
12,6 × 12,2 м

Тёплый контур
6 950 000 ₽

Под чистовую отделку
9 750 000 ₽

Под ключ
12 800 000 ₽

Верея · Архитектура



Материал стен

Керамический блок 380 мм с утеплением 100 мм.

Тип крыши

Вальмовая крыша.

Стены из керамических блоков облицованы жёлто-коричневым кирпичом. Для цоколя выбран более тёмный оттенок. Вальмовая крыша имеет скаты со всех четырёх сторон.

От тамбура вглубь дома проходит холл. Слева от него находятся спальни по 12,6 м². К четвёртой комнате площадью 10,1 м² ближе оба санузла. Справа расположена кухня с дверью в гостиную площадью 25,7 м², из которой есть выход на террасу.

Верея · Галерея



Сзади слева



Сзади справа

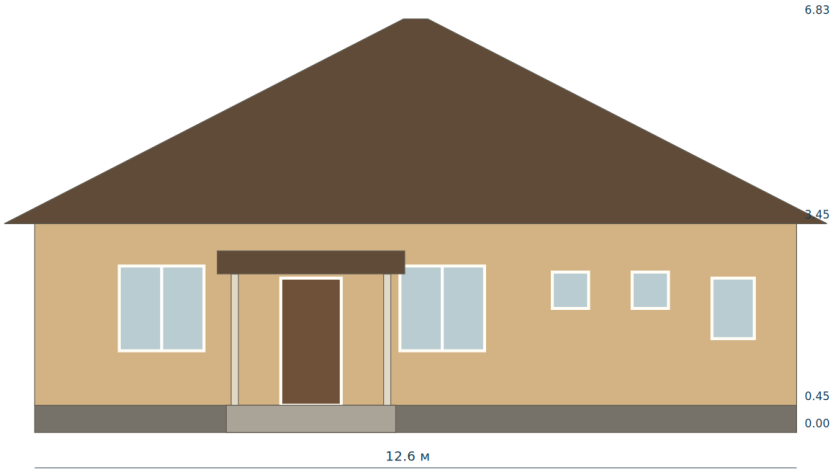
Верея · Планировки · Этаж 1



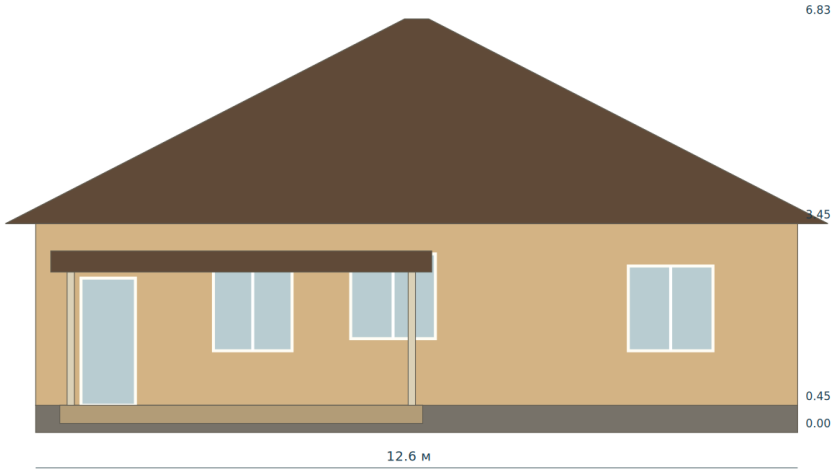
Помещение		м²
01	Спальня 1	12,6
02	Спальня 2	12,6
03	Спальня 3	12,6
04	Тамбур	2,3
05	Холл	12,3
06	Холл	8,2
07	Спальня 4	10,1
08	Санузел	4,3
09	Санузел	4,3
10	Техническое помещение	4,7
11	Кухня	17,2
12	Гостиная	25,7
Итого		**126,9**

Верея · Фасады

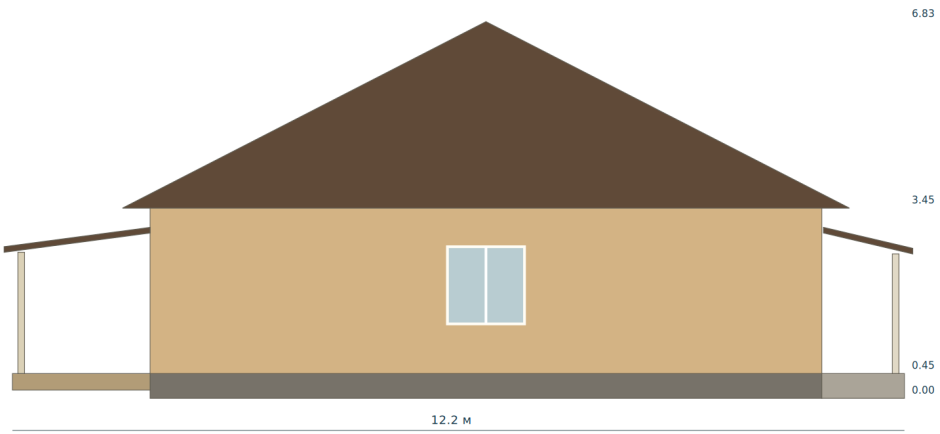
Верея · Главный фасад



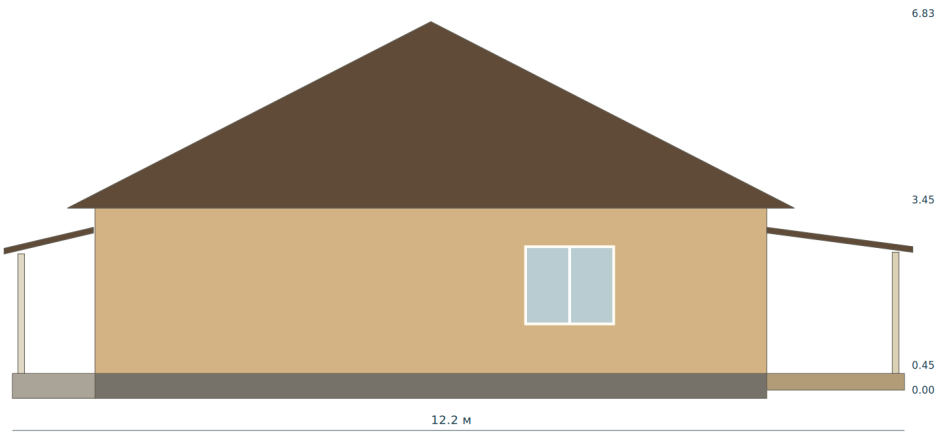
Верея · Задний фасад



Верея · Левый фасад



Верея · Правый фасад



Верея · Комплектации

Тёплый контур

6 950 000 ₽

- Фундаментом служит монолитная плита.
- Возводят стены дома.
- В стоимость входит устройство перекрытий.
- Для крыши предусмотрено металлическое покрытие.
- В стоимость входит утепление.
- Устанавливают белые окна из ПВХ.
- В проёмах монтируют наружные двери.
- Снаружи дом получает фасадную отделку.
- У входа устраивают крыльцо.
- В проект входит терраса.

Под чистовую отделку

9 750 000 ₽

- В стоимость включён тёплый контур дома.
- Внутри дома прокладывают электропроводку.
- К сантехническим приборам подводят воду.
- Для отвода стоков прокладывают внутреннюю канализацию.
- В доме монтируют систему отопления.
- Предусмотрено устройство вентиляции.
- Поверхности готовят под чистовую отделку.

Под ключ

12 800 000 ₽

- В цену входит подготовка дома под чистовую отделку.
- В помещениях выполняют чистовую отделку.
- Устанавливают межкомнатные двери.
- В комнатах монтируют розетки.
- Для освещения устанавливают выключатели.
- В санузлах устанавливают сантехнику.