Талдом · О проекте



Все три спальни в доме равной площади. Они расположены одна за другой вдоль наружной стены. Холл отделяет их от общей комнаты со стороны двора.

Площадь террасы составляет 12 м² сверх 94,5 м² помещений дома. На неё можно попасть прямо из общей комнаты.

Площадь
94,5 м²

Этажность
1

Спальни
3

Санузлы
1

Габариты
10 × 11,6 м

Тёплый контур
3 900 000 ₽

Под чистовую отделку
5 750 000 ₽

Под ключ
7 650 000 ₽

Талдом · Архитектура



Материал стен

Деревянный каркас 195 мм с утеплением 195 мм между стойками плюс 50 мм поперек.

Тип крыши

Двухскатная крыша.

Снаружи деревянный каркас обшит горизонтальным сайдингом песочного цвета. На углах дома предусмотрена белая отделка. Крыльцо выходит на фасад под фронтоном двускатной крыши.

Из тамбура площадью 2,3 м² вход ведёт в центральный холл. Справа от входа предусмотрено техническое помещение, рядом находится санузел. В глубине дома расположена кухня-гостиная площадью 29,6 м² с дверью на крытую террасу.

Талдом · Галерея



Сзади слева



Сзади справа

Талдом · Планировки · Этаж 1



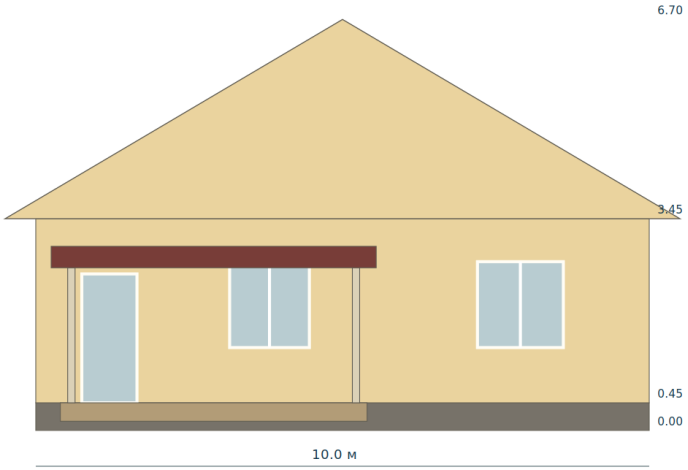
Помещение		м²
01	Спальня 1	12
02	Спальня 2	12
03	Спальня 3	12
04	Тамбур	2,3
05	Холл	11,5
06	Санузел	5,3
07	Техническое помещение	4,7
08	Холл	5,1
09	Кухня-гостиная	29,6
Итого		**94,5**

Талдом · Фасады

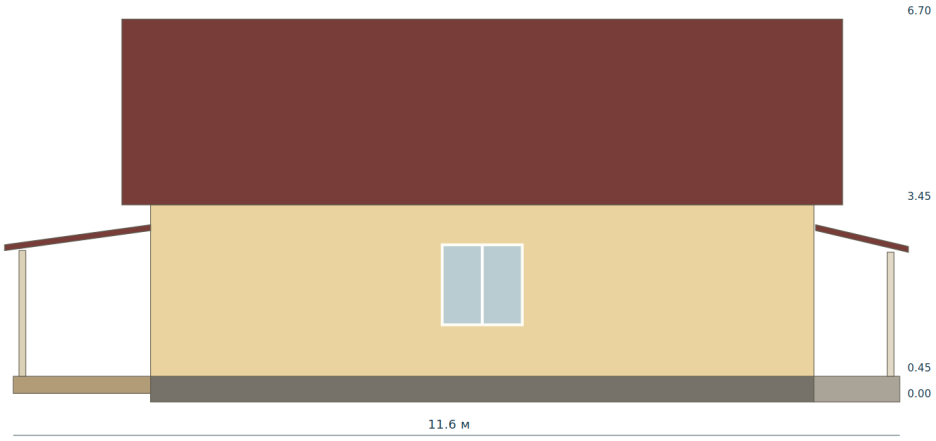
Талдом · Главный фасад



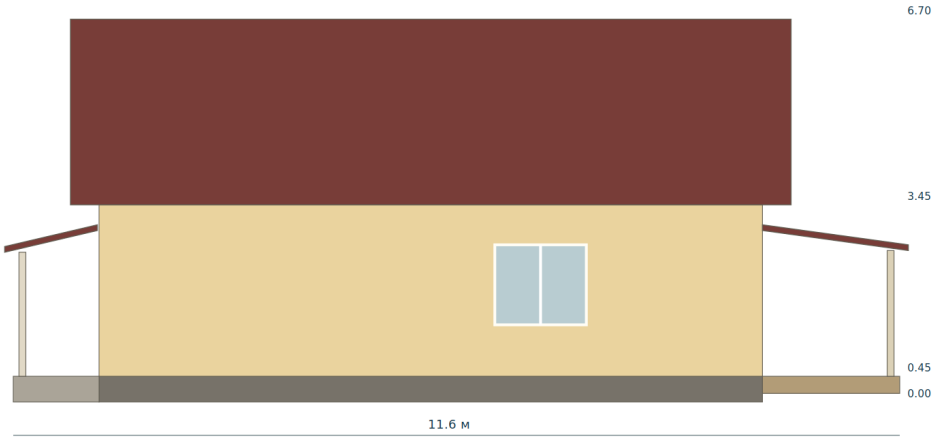
Талдом · Задний фасад



Талдом · Левый фасад



Талдом · Правый фасад



Талдом · Комплектации

Тёплый контур

3 900 000 ₽

- Фундаментом служит монолитная плита.
- Возводят стены дома.
- В стоимость входит устройство перекрытий.
- Для крыши предусмотрено металлическое покрытие.
- В стоимость входит утепление.
- Устанавливают белые окна из ПВХ.
- В проёмах монтируют наружные двери.
- Снаружи дом получает фасадную отделку.
- У входа устраивают крыльцо.
- В проект входит терраса.

Под чистовую отделку

5 750 000 ₽

- В стоимость включён тёплый контур дома.
- Внутри дома прокладывают электропроводку.
- К сантехническим приборам подводят воду.
- Для отвода стоков прокладывают внутреннюю канализацию.
- В доме монтируют систему отопления.
- Предусмотрено устройство вентиляции.
- Поверхности каркасных стен готовят к отделке без оштукатуривания.

Под ключ

7 650 000 ₽

- В цену входит подготовка дома под чистовую отделку.
- В помещениях выполняют чистовую отделку.
- Устанавливают межкомнатные двери.
- В комнатах монтируют розетки.
- Для освещения устанавливают выключатели.
- В санузлах устанавливают сантехнику.