Руза · О проекте



Площадь
110,2 м²

Этажность
1

Спальни
3

Санузлы
2

Габариты
12 × 11,2 м

Тёплый контур
5 500 000 ₽

Под чистовую отделку
7 850 000 ₽

Под ключ
10 350 000 ₽

Кухня площадью 16,1 м² отделена от гостиной стеной с дверью. Пока на кухне готовят, гостиная может использоваться как отдельная комната.

Терраса со стороны гостиной занимает 14,5 м². Над ней предусмотрена крыша, остекления по периметру нет.

Руза · Архитектура



Материал стен

Газобетонный блок 375 мм с утеплением 50 мм.

Тип крыши

Двухскатная крыша.

Для отделки газобетонных стен предусмотрена светло-серая штукатурка. Цоколь облицован красно-коричневым кирпичом. Над крыльцом есть небольшой навес.

Слева от центрального холла находятся три спальни по 11,9 м². Ближе ко входу рядом расположены два санузла. Из гостиной площадью 19,9 м² открывается отдельный выход на террасу.

Руза · Галерея



Сзади слева



Сзади справа

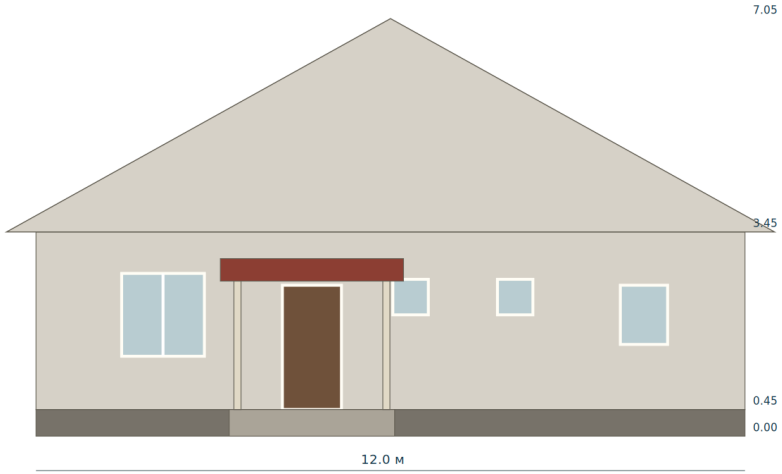
Руза · Планировки · Этаж 1



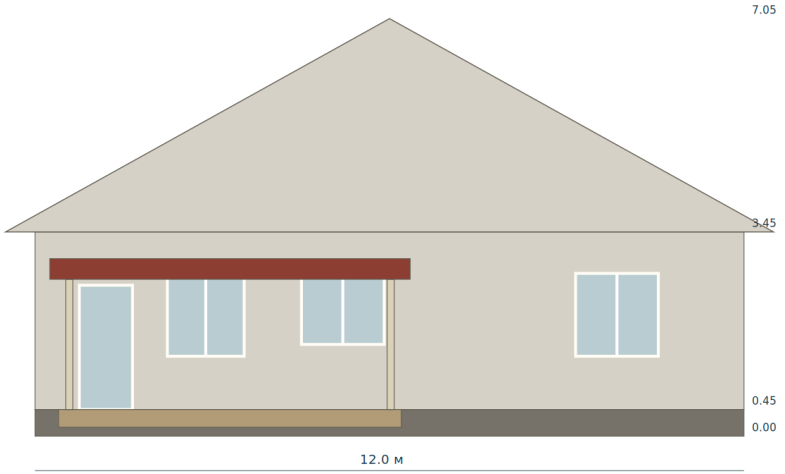
Помещение		м²
01	Спальня 1	11,9
02	Спальня 2	11,9
03	Спальня 3	11,9
04	Тамбур	2,3
05	Холл	11
06	Санузел	5,4
07	Санузел	4,5
08	Техническое помещение	7,9
09	Холл	7,4
10	Кухня	16,1
11	Гостиная	19,9
Итого		**110,2**

Руза · Фасады

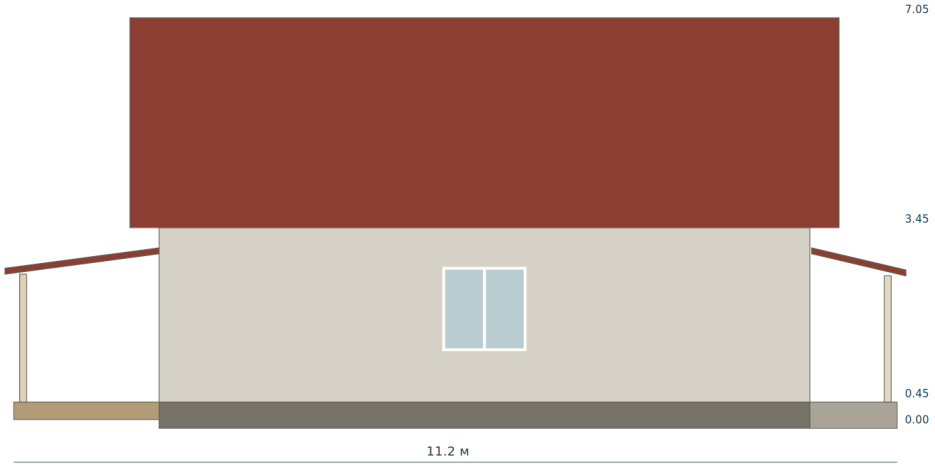
Руза · Главный фасад



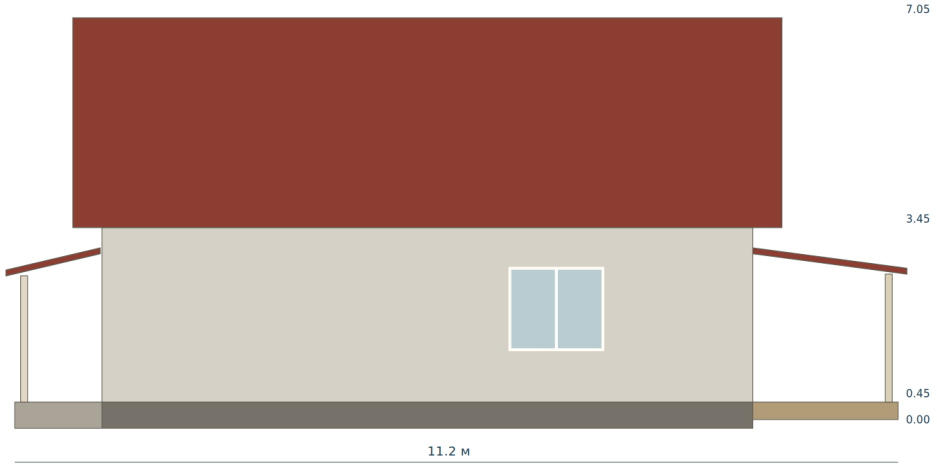
Руза · Задний фасад



Руза · Левый фасад



Руза · Правый фасад



Руза · Комплектации

Тёплый контур

5 500 000 ₽

- Фундаментом служит монолитная плита.
- Возводят стены дома.
- В стоимость входит устройство перекрытий.
- Для крыши предусмотрено металлическое покрытие.
- В стоимость входит утепление.
- Устанавливают белые окна из ПВХ.
- В проёмах монтируют наружные двери.
- Снаружи дом получает фасадную отделку.
- У входа устраивают крыльцо.
- В проект входит терраса.

Под чистовую отделку

7 850 000 ₽

- В стоимость включён тёплый контур дома.
- Внутри дома прокладывают электропроводку.
- К сантехническим приборам подводят воду.
- Для отвода стоков прокладывают внутреннюю канализацию.
- В доме монтируют систему отопления.
- Предусмотрено устройство вентиляции.
- Поверхности готовят под чистовую отделку.

Под ключ

10 350 000 ₽

- В цену входит подготовка дома под чистовую отделку.
- В помещениях выполняют чистовую отделку.
- Устанавливают межкомнатные двери.
- В комнатах монтируют розетки.
- Для освещения устанавливают выключатели.
- В санузлах устанавливают сантехнику.