Клин · О проекте



В доме площадью 64,9 м² предусмотрены две отдельные спальни. От общей комнаты их отделяет холл, поэтому на пути из кухни во двор мимо спален проходить не приходится.

Площадь террасы составляет 9,2 м². Она открыта по бокам, но защищена крышей от дождя.

Площадь
64,9 м²

Этажность
1

Спальни
2

Санузлы
1

Габариты
8,6 × 9,6 м

Тёплый контур
2 700 000 ₽

Под чистовую отделку
4 000 000 ₽

Под ключ
5 300 000 ₽

Клин · Архитектура



Материал стен

Деревянный каркас 195 мм с утеплением 195 мм между стойками плюс 50 мм поперек.

Тип крыши

Двухскатная крыша.

Для обшивки деревянного каркаса предусмотрен виниловый сайдинг светло-кремового цвета. Над входной дверью небольшой навес, основной дом накрыт двускатной крышей.

За входным тамбуром начинается холл. Слева от него находятся спальни площадью 10,5 и 12,3 м². Санузел расположен ближе к крыльцу, а кухня-гостиная площадью 18,1 м² выходит на террасу со стороны двора.

Клин · Галерея

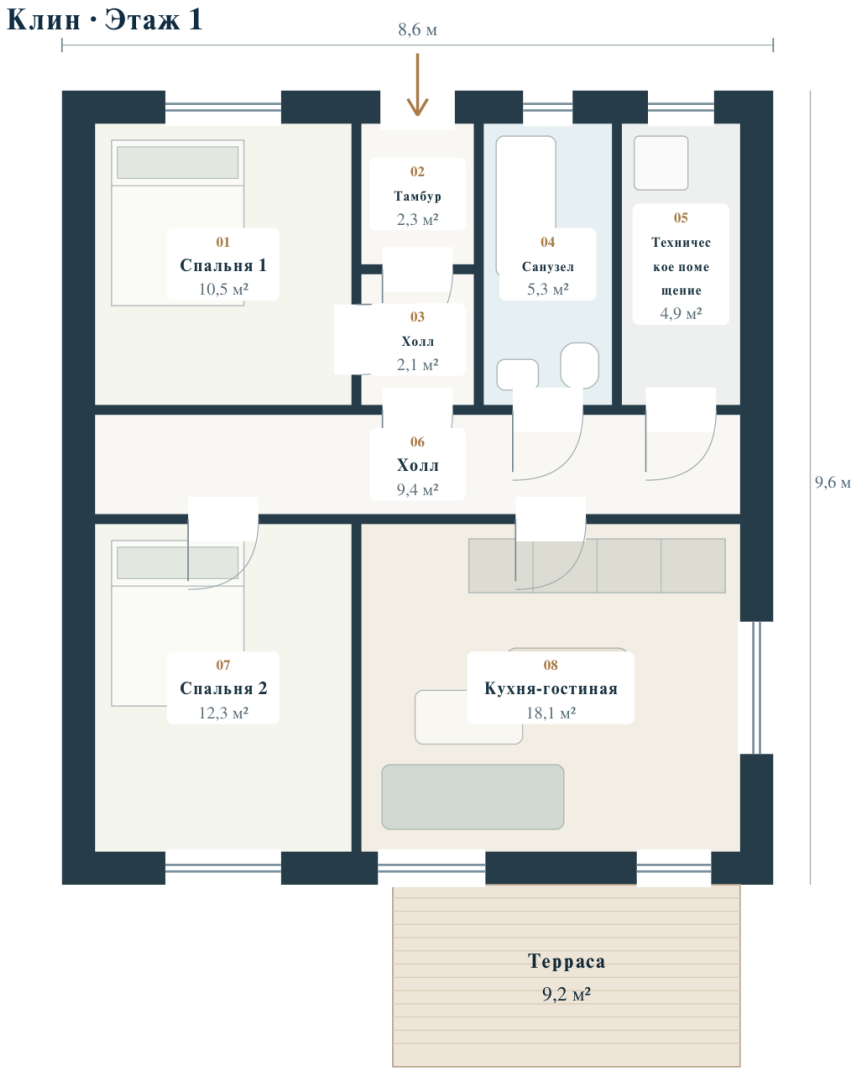


Сзади слева



Сзади справа

Клин · Планировки · Этаж 1



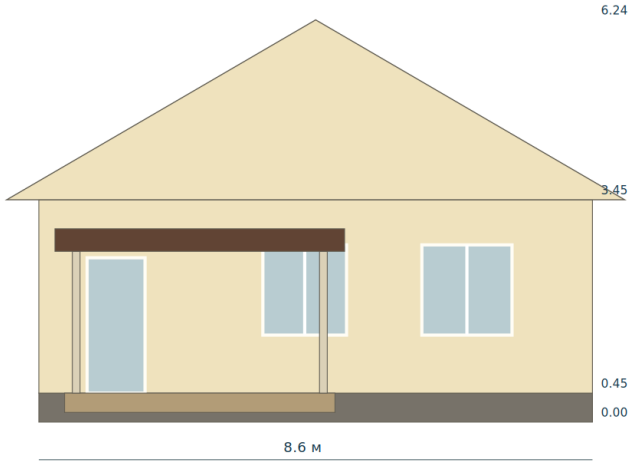
Помещение		м²
01	Спальня 1	10,5
02	Тамбур	2,3
03	Холл	2,1
04	Санузел	5,3
05	Техническое помещение	4,9
06	Холл	9,4
07	Спальня 2	12,3
08	Кухня-гостиная	18,1
Итого		**64,9**

Клин · Фасады

Клин · Главный фасад



Клин · Задний фасад



Клин · Левый фасад



Клин · Правый фасад



Клин · Комплектации

Тёплый контур

2 700 000 ₽

- Фундаментом служит монолитная плита.
- Возводят стены дома.
- В стоимость входит устройство перекрытий.
- Для крыши предусмотрено металлическое покрытие.
- В стоимость входит утепление.
- Устанавливают белые окна из ПВХ.
- В проёмах монтируют наружные двери.
- Снаружи дом получает фасадную отделку.
- У входа устраивают крыльцо.
- В проект входит терраса.

Под чистовую отделку

4 000 000 ₽

- В стоимость включён тёплый контур дома.
- Внутри дома прокладывают электропроводку.
- К сантехническим приборам подводят воду.
- Для отвода стоков прокладывают внутреннюю канализацию.
- В доме монтируют систему отопления.
- Предусмотрено устройство вентиляции.
- Поверхности каркасных стен готовят к отделке без оштукатуривания.

Под ключ

5 300 000 ₽

- В цену входит подготовка дома под чистовую отделку.
- В помещениях выполняют чистовую отделку.
- Устанавливают межкомнатные двери.
- В комнатах монтируют розетки.
- Для освещения устанавливают выключатели.
- В санузлах устанавливают сантехнику.